

## SOMMAIRE

### PROJET DE CONSTRUCTION D'ÉCOLE DANS LE SECTEUR VAUQUELIN DE LA VILLE DE LONGUEUIL

#### I- OBJECTIFS DU PROJET:

---

- Offrir au secteur Vauquelin une école primaire principalement de marcheurs, et ce, en raison de la hausse importante de 800 élèves prévue d'ici cinq ans (2021-2022).
- Répondre aux besoins liés à la forte croissance démographique du secteur en raison de l'immigration et du développement des ensembles résidentiels.
- Favoriser l'implantation d'écoles de marcheurs pour :
  - Encourager les déplacements actifs (marche et vélo) chez nos élèves dans un environnement sécuritaire favorisant ainsi l'adoption de saines habitudes de vie.
  - Diminuer le nombre de véhicules sur nos routes, en cohérence avec les principes de développement durable.
  - Respecter les paramètres financiers de la CSMV en diminuant les coûts associés au transport scolaire par autobus.

#### II- CONTEXTE :

---

- Selon les prévisions du ministère de l'Éducation, il y aura, d'ici cinq ans, une hausse considérable d'élèves au primaire dans Vauquelin et les secteurs avoisinants.
- La CSMV a obtenu en 2015 de la part du ministère de l'Éducation l'autorisation de construire une nouvelle école primaire de 28 locaux, soit 628 places/élèves dans le secteur Vauquelin.
- Le projet de développement résidentiel du secteur Vauquelin, dont la fin est estimée en 2020, comprenait initialement l'ajout de 10 000 unités de logement.
- Depuis 2015, les représentants de la Ville de Longueuil en collaboration avec ceux de la CSMV ont analysé l'ensemble des terrains du secteur Vauquelin afin de trouver celui qui pourra accueillir une école primaire pour les enfants du quartier. Aucune autre alternative n'a été trouvée.
- Le besoin d'ajout d'une école primaire dans le secteur Vauquelin (appellation commerciale « Vert urbain ») était reconnu dans le Plan d'organisation scolaire 2016-2021, pour lequel on prévoyait la fin des travaux pour la prochaine rentrée scolaire (référence : POS au primaire 2016 – Document de référence, page 12 [https://www.csmv.qc.ca/wp-content/uploads/2015/11/POS Primaire Doc consultation avec ANNEXES.pdf](https://www.csmv.qc.ca/wp-content/uploads/2015/11/POS_Primaire_Doc_consultation_avec_ANNEXES.pdf))

### III- CAPACITÉ DES ÉCOLES PRIMAIRES QUI DESSERVENT ACTUELLEMENT LE SECTEUR VAUQUELIN

---

- **Des Mille-fleurs :**

- La capacité d'accueil réelle de l'école selon le MÉES est de 34 locaux (728 élèves).
- Selon les prévisions du ministère, le nombre d'élèves prévu pour l'année 2021 est de 1084 élèves.
- Cette année, l'école accueille 876 élèves. Des installations modulaires **temporaires** ont été aménagées sur son terrain afin qu'elle puisse accueillir la clientèle qu'elle dessert.
- Au cours des dernières années, les résidents du secteur de la base militaire (partie du secteur Vauquelin) ont vécu plusieurs changements d'école de secteur.

- **Gentilly – Boisé des lutins**

- La capacité d'accueil réelle de l'école selon le MÉES est de 31 locaux (685 élèves).
- Selon les prévisions du ministère, le nombre d'élèves prévu pour l'année 2021 est de 851 élèves.
- Cette année, l'école accueille 785 élèves. Des locaux polyvalents et des locaux de service de garde ont été mobilisés afin qu'elle puisse accueillir la clientèle qu'elle dessert.
- Au cours des dernières années, l'école Gentilly a vécu un contexte de surpopulation qui a amené le Conseil des commissaires de la CSMV à redécouper son territoire au profit de l'école Saint-Romain.

- **George-Étienne-Cartier :**

- La capacité d'accueil réelle de l'école selon le MÉES est de 23 locaux (468 élèves).
- Selon les prévisions du ministère, le nombre d'élèves prévu pour l'année 2021 est de 564 élèves.
- Cette année, l'école accueille 445 élèves.

- Il est important de préciser que ces données sont très **conservatrices**. Considérant l'essor des ensembles résidentiels dans ce secteur, la CSMV prévoit davantage une augmentation de plus de **800 élèves pour le secteur Vauquelin**.

- Ces prévisions ne tiennent pas compte des nouvelles familles issues de l'immigration qui s'installeront sur l'ensemble de notre territoire.

- **Écoles avoisinantes :**

Les écoles suivantes, également situées à proximité du secteur Vauquelin, vivent une situation de surpopulation. Voici le tableau qui présente l'état actuel de ces écoles.

École	Utilisation des locaux	Capacité selon le MÉES
De Maricourt	16 locaux utilisés	14
Charles-Lemoyne	36 locaux utilisés	35
Paul-Chagnon	16 locaux utilisés	15
D'Iberville	40 locaux utilisés	39
Lionel-Groulx	25 locaux utilisés	20

#### **IV- PRÉOCCUPATIONS DES RÉSIDENTS EN FAVEUR DU PROJET**

---

- Doter leur quartier d'une école primaire pour leurs enfants afin de leur offrir des conditions optimales d'apprentissage.
- Éviter d'éventuels déplacements de leurs enfants en raison des limites de capacité d'accueil des écoles qui desservent ce secteur.
- Offrir à leurs enfants une école accessible par la marche ou le vélo dans un environnement sécuritaire.
- Créer un esprit de communauté autour de l'école.

#### **V- PRÉOCCUPATIONS DES RÉSIDENTS DU SECTEUR, EN DÉFAVEUR DU PROJET**

---

- L'absence d'information liée au projet.
- La circulation autour de l'école.
- La hauteur du bâtiment.
- La tranquillité de leur quartier et la conservation des espaces verts.

#### **VI- ÉVALUATION DE L'EMPLACEMENT**

---

Pour procéder à l'évaluation de l'emplacement choisi, la Commission scolaire a effectué les démarches suivantes :

- Recherche des terrains disponibles avec la Ville de Longueuil :
  - Localisation permettant de favoriser le plus grand nombre d'élèves marcheurs
  - Sécurité pour les élèves (grands axes routiers, etc.)
  - Disponibilité des terrains (rareté)
  - Zonage

#### **VII- DÉMARCHE DE CONSULTATION :**

---

19 septembre 2017	Présentation du plan de communication en CTCC
19 septembre 2017	Information transmise aux directions des écoles Gentilly, des Mille-Fleurs et George-Étienne-Cartier
19 septembre 2017	Information au personnel de l'école George-Étienne-Cartier
20 septembre 2017	Information au personnel de l'école des Mille-Fleurs
20 septembre 2017	Information au personnel de l'école Gentilly
20-21 septembre 2017	Déploiement des actions de communication (diffusion communiqué et sommaire du projet - voir document ci-joint)
26 septembre 2017	Séance publique du Conseil des commissaires – période de questions
27 septembre 2017	Information au conseil d'établissement de l'école Gentilly par direction
4 octobre 2017	Information au conseil d'établissement de l'école George-Étienne-Cartier par direction Information au conseil d'établissement de l'école des Mille-Fleurs par direction
16 octobre 2017	Information au comité de parents

Le lundi 2 octobre 2017, à 19 h  
Soirée d'information à l'auditorium de l'école secondaire André-Laurendeau pour tous les parents et les résidents concernés par le projet.