

TABLE DES MATIÈRES

1.	INTRODUCTION	
1.1	Contexte de révision du schéma d'aménagement et de développement	1.1
1.2	Assises de l'aménagement et du développement du territoire régional	1.2
1.2.1	Les orientations gouvernementales	1.2
1.2.2	Le plan métropolitain d'aménagement et de développement de la CMM	1.3
1.2.3	La vision stratégique du développement économique, social et environnemental de la CMM	1.4
1.2.4	Énoncé de vision stratégique 2035 du schéma d'aménagement et de développement.....	1.4
1.2.5	Schémas d'aménagement et de développement antérieurs	1.5
1.2.6	Le plan quinquennal de développement 2013-2018 de la CRÉ de l'agglomération de Longueuil	1.5
1.2.7	Les plans directeurs de l'eau	1.6
1.2.8	Autres documents de référence pris en considération	1.7
1.3	Organisation du schéma	1.12
2.	PORTRAIT DE L'AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL	
2.1	Contexte métropolitain et régional	2.1
2.2	Composition du territoire	2.2
2.3	Profil de la population	2.4
2.3.1	Évolution de la population	2.4
2.3.2	Perspectives démographiques	2.5
2.3.3	Tendances migratoires et immigration	2.6
2.3.4	Structure d'âges de la population	2.8
2.3.5	Ménages et familles.....	2.9
2.3.6	Scolarité.....	2.10
2.4	Profil du cadre bâti	2.11
2.4.1	Logements et coûts d'habitation.....	2.11
2.4.2	Construction résidentielle.....	2.13
2.5	Caractéristiques du développement urbain actuel et futur	2.16
2.5.1	Un développement urbain compact et continu.....	2.16
2.5.2	Occupation résidentielle actuelle du territoire.....	2.17
2.5.3	Développement futur du territoire	2.20
2.6	Profil de la zone agricole	2.27
2.7	Profil de l'emploi	2.29
2.7.1	Structure économique	2.29

2.7.2	Secteur primaire	2.32
2.7.3	Secteur secondaire.....	2.32
2.7.4	Secteur tertiaire	2.33

3. GRANDES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE

VOLET 1: LES ASSISES TERRITORIALES - ASSURER LES BASES DE L'AGGLOMÉRATION

3.1 Orientation 1

Une agglomération qui appuie son développement sur ses acquis

3.1.1	Objectif 1	
	Définir et compléter les réseaux urbains	3.7
3.1.1.1	Définir les réseaux routiers structurants	3.7
3.1.1.2	Identifier les axes et points d'accès au transport en commun structurant	3.12
3.1.1.3	Identifier les interventions requises sur les réseaux routiers et axes de transport en commun	3.18
3.1.2	Objectif 2	
	Assurer l'approvisionnement en eau potable et le traitement des eaux usées.....	3.21
3.1.2.1	Assurer un approvisionnement continu en eau potable.....	3.21
3.1.2.2	Assurer le traitement des eaux usées avant leur rejet dans les cours d'eau	3.22
3.1.3	Objectif 3	
	Protéger et mettre en valeur les composantes patrimoniale, archéologique et paysagère.....	3.22
3.1.3.1	Continuer d'assurer la conservation et la mise en valeur des sites d'intérêt patrimonial connus, notamment les noyaux villageois	3.24
3.1.3.2	Évaluer l'opportunité de déterminer de nouveaux sites d'intérêt pour le patrimoine bâti (patrimonial et contemporain).....	3.26
3.1.3.3	Assurer l'application de la démarche archéologique préalablement aux projets de développement	3.26
3.1.3.4	Identifier et reconnaître la valeur du patrimoine paysager et naturel	3.42
3.1.4	Objectif 4	
	Considérer les installations de services collectifs comme des composantes importantes des milieux de vie	3.49
3.1.4.1	Maintenir une offre diversifiée et complémentaire en services collectifs répondant aux besoins de la population	3.49
3.1.5	Objectif 5	
	Mettre en valeur les attraits récréatifs, écologiques et culturels du territoire dans une perspective récréotouristique.....	3.52
3.1.5.1	Promouvoir le potentiel récréotouristique du réseau de déplacement actif	3.53
3.1.5.2	Promouvoir l'aménagement de points d'accès aux berges et aux cours d'eau à des fins récréatives.....	3.54
3.1.5.3	S'intégrer aux projets de vocation récréotouristique d'envergure métropolitaine et nationale	3.55
3.1.5.4	Assurer la promotion d'un produit culturel et récréotouristique original et bien défini	3.57
3.1.5.5	Promouvoir le récréotourisme en tant que vecteur économique	3.61

3.1.6	Objectif 6	
	Identifier le périmètre d'urbanisation	3.62
3.1.6.1	Identifier le périmètre d'urbanisation et définir des critères encadrant les demandes de modification de ce dernier	3.62
3.2	Orientation 2	
	Une agglomération dont l'agriculture est mise en valeur de façon prioritaire, innovante, durable et saine pour ses citoyens et l'environnement	
3.2.1	Objectif 1	
	Confirmer la pérennité de l'agriculture périurbaine de l'agglomération par une occupation dynamique de la zone agricole	3.66
3.2.1.1	Reconnaître et promouvoir l'agriculture par un positionnement régional clair	3.66
3.2.1.2	Contenir le développement non agricole	3.69
3.2.1.3	Développer le potentiel économique de la zone agricole	3.70
3.2.2	Objectif 2	
	Remettre en culture au moins 425 ha de terres agricoles d'ici 2035, soit une hausse de 10 % de la superficie actuellement cultivée	3.71
3.2.2.1	Mettre en œuvre le plan de développement de la zone agricole	3.71
3.2.2.2	Limiter la spéculation foncière et contrôler la pression urbaine	3.72
3.2.2.3	Mettre en valeur une agriculture multifonctionnelle adaptée au contexte périurbain de l'agglomération	3.72
3.2.2.4	Revaloriser les secteurs agricoles	3.72
3.2.2.5	Assurer une occupation dynamique du territoire agricole et faciliter l'accessibilité aux terres	3.80
3.2.2.6	Compléter le remembrement des terres morcelées	3.81
3.2.2.7	Réaliser le projet d'Éco-territoire21 afin de contribuer à une agriculture écoresponsable et à l'assouplissement du REA	3.81
3.2.2.8	Maintenir les acquis et concilier agriculture et protection de l'environnement	3.83
3.2.3	Objectif 3	
	Encourager les bonnes pratiques agricoles minimisant les impacts sur les ressources eau et sol et sur la santé des citoyens	3.84
3.2.3.1	Mettre en place des pratiques innovantes	3.84
3.2.3.2	Assurer la protection de la ressource sol	3.85
3.2.3.3	Assurer une cohabitation harmonieuse des fonctions agricoles et urbaines	3.85
3.2.4	Objectif 4	
	Améliorer la qualité des paysages et du patrimoine bâti agricole	3.87
3.2.4.1	Identifier les axes et voies de circulation présentant un cadre champêtre d'intérêt	3.88
3.2.4.2	Définir les mesures de protection et de mise en valeur des paysages agricoles d'intérêt	3.88
3.2.5	Objectif 5	
	Encourager les créneaux innovants ainsi que la production et la mise en marché de produits locaux de qualité	3.88
3.2.5.1	Favoriser une agriculture écoresponsable de proximité à haute valeur ajoutée	3.89
3.2.5.2	Encourager les kiosques à la ferme et les réseaux de distribution locaux	3.89
3.2.5.3	Favoriser les liens entre l'agriculture et le secteur bioalimentaire	3.90

3.2.6	Objectif 6	
	Encourager l'agriculture urbaine au sein des milieux de vie	3.90
3.2.6.1	Définir l'agriculture urbaine selon les besoins et attentes de la population	3.91
3.2.6.2	Favoriser la complémentarité entre l'agriculture de la zone urbaine et celle de la zone agricole	3.91
3.2.7	Objectif 7	
	Favoriser la mise en place d'un réseau agrotouristique intégré à l'offre touristique de l'agglomération	3.91
3.2.7.1	Déterminer les circuits à privilégier en fonction des paysages, des producteurs et des activités d'agrotourisme	3.92

3.3 Orientation 3

Une agglomération dotée d'une vision environnementale intégrée assurant un équilibre entre son développement et la mise en valeur de ses écosystèmes

3.3.1	Objectif 1	
	Protéger et mettre en valeur d'ici 2035 au moins 20 % du territoire à des fins d'écosystèmes d'intérêt	3.94
3.3.1.1	Déterminer les écosystèmes d'intérêt confirmé	3.94
3.3.1.2	Déterminer les nouveaux écosystèmes d'intérêt à protéger	3.96
3.3.1.3	Assurer la connectivité des écosystèmes d'intérêt du territoire	3.105
3.3.1.4	Définir des moyens de protection et de mise en valeur des écosystèmes d'intérêt	3.105
3.3.2	Objectif 2	
	Améliorer la qualité environnementale des milieux de vie et des cours d'eau	3.108
3.3.2.1	Bonifier la biodiversité de l'écosystème urbain afin d'améliorer la qualité de vie de la population	3.108
3.3.2.2	Améliorer la qualité environnementale des plans et cours d'eau	3.111
3.3.3	Objectif 3	
	Protéger et mettre en valeur les rives, le littoral et les plaines inondables	3.113
3.3.3.1	Intégrer à la réglementation locale des mesures de protection des rives, du littoral et des plaines inondables	3.114
3.3.3.2	Proposer des mesures assurant l'accessibilité publique aux plans et cours d'eau	3.114
3.3.4	Objectif 4	
	Assurer la protection et la gestion de la ressource eau afin de protéger la santé publique et celle des écosystèmes	3.115
3.3.4.1	Collaborer avec les organismes de bassins versants pour une gestion optimale de l'eau	3.115
3.3.4.2	Protéger et améliorer la qualité de l'eau des plans et cours d'eau	3.115
3.3.4.3	Déterminer les autres sources potentielles de contamination des milieux humides et des plans et cours d'eau, et intervenir en conséquence	3.116
3.3.4.4	Inviter les villes à adhérer à la Stratégie québécoise pour une gestion environnementale des sels de voirie	3.117
3.3.4.5	Mettre en place des mesures d'économie d'eau potable	3.117

3.3.5	Objectif 5	
	Assurer une gestion optimale des matières résiduelles et des neiges usées	3.118
3.3.5.1	Adapter les outils réglementaires afin d'assurer l'atteinte des objectifs du PDGMR	3.120
3.3.5.2	Adopter des pratiques durables de gestion des neiges usées	3.120

VOLET 2 : L'AGGLOMÉRATION EN MOUVEMENT : ENCADRER LA CROISSANCE

3.4 Orientation 4

Une agglomération dont la croissance s'articule prioritairement autour de ses axes et points d'accès au transport en commun structurant

3.4.1	Objectif 1	
	À l'échelle de l'agglomération, assurer une desserte optimale du territoire en transport en commun structurant	3.125
3.4.1.1	Favoriser l'amélioration de l'offre et la qualité des réseaux	3.125
3.4.1.2	Améliorer la desserte interne de l'agglomération	3.127
3.4.1.3	Améliorer l'intermodalité et l'interconnectivité des déplacements	3.128
3.4.2	Objectif 2	
	À l'échelle des villes liées, assurer une desserte optimale des milieux de vie et des principaux points d'accès au transport en commun par le réseau de déplacement actif	3.129
3.4.2.1	Développer le réseau de déplacement actif structurant	3.133
3.4.2.2	Promouvoir un design de rue favorisant la mobilité active	3.134
3.4.1.3	Définir des principes et paramètres de design et d'aménagement pour les nouveaux milieux de vie	3.134
3.4.3	Objectif 3	
	Diriger d'ici 2035 au moins 40 % des nouveaux logements vers les axes et points d'accès au transport en commun structurant	3.135
3.4.3.1	Identifier les secteurs voués à l'urbanisation optimale du territoire	3.136
3.4.3.2	Identifier les aires d'influence des axes et points d'accès au transport en commun structurant devant faire l'objet d'une planification intégrée aménagement/transport	3.137
3.4.3.3	Élaborer des planifications particulières intégrées aménagement/transport	3.138
3.4.3.4	Promouvoir la plus value des quartiers TOD comme milieu de vie	3.141
3.4.3.5	Définir les seuils minimaux de densité résidentielle	3.145
3.4.3.6	Déterminer la méthode de calcul des densités, les mesures d'exception et les principes et critères d'aménagement applicables	3.146
3.5.3.7	Assurer la mise en place d'investissements publics et d'incitatifs encourageant l'émergence de projets TOD	3.147
3.4.4	Objectif 4	
	Diriger les activités à fort taux d'emplois ou génératrices de déplacements vers les points d'accès au transport en commun structurant	3.148
3.4.4.1	Orienter l'implantation des installations structurantes en services collectifs	3.148
3.4.4.2	Guider la localisation des entreprises à forte densité d'emplois	3.149
3.4.4.3	Définir des mesures favorisant l'implantation d'activités économiques à proximité des axes et points d'accès au transport en commun	3.149

3.5 Orientation 5

Une agglomération qui consolide son territoire

3.5.1	Objectif 1	
	Optimiser l'occupation du territoire à l'extérieur des aires d'influence des axes et points d'accès au transport en commun structurant	3.151
3.5.1.1	Orienter le développement prioritairement vers les secteurs déjà desservis ou en continuité avec le territoire urbanisé	3.151
3.5.1.2	Identifier les installations en services collectifs, les artères commerciales et les pôles multifonctionnels majeurs situés à l'extérieur des aires d'influence des axes et points d'accès au transport en commun structurant	3.152
3.5.1.3	Définir les seuils minimaux de densité résidentielle	3.152
3.5.2	Objectif 2	
	Assurer l'optimisation de l'occupation du territoire dans le respect des caractéristiques des milieux de vie existants	3.153
3.5.2.1	Encourager la revitalisation des secteurs anciens et la requalification des sites	3.153
3.5.2.2	Inviter les villes liées à définir les principes généraux d'intégration des projets aux milieux récepteurs	3.155
3.5.2.3	Mettre en valeur les vitrines autoroutières	3.155
3.5.3	Objectif 3	
	Concevoir des milieux de vie inclusifs et répondant aux besoins de tous	3.156
3.5.3.1	Diversifier l'offre de logements	3.156
3.5.3.2	Disposer de logements abordables de qualité en quantité suffisante	3.158
3.5.3.3	Tenir compte des besoins des citoyens et des organismes lors de la planification des projets de développement	3.160

3.6 Orientation 6

Une agglomération soucieuse de diversifier et de dynamiser ses activités économiques

3.6.1	Objectif 1	
	Maintenir et renforcer le rôle économique de l'agglomération au sein du territoire métropolitain	3.172
3.6.1.1	Maintenir le dynamisme et l'équilibre de la structure commerciale et assurer la complémentarité des pôles multifonctionnels	3.172
3.6.1.2	Consolider les pôles de services et de bureaux et tenir compte de la tertiarisation des emplois	3.175
3.6.1.3	Assurer une offre industrielle diversifiée en misant sur des entreprises à haute valeur ajoutée	3.177
3.6.2	Objectif 2	
	Optimiser les espaces industriels et pallier à la rareté des terrains	3.181
3.6.2.1	Mettre en œuvre des stratégies d'optimisation et de redynamisation des espaces industriels	3.181
3.6.2.2	Définir des principes généraux d'optimisation des espaces industriels	3.183
3.6.2.3	Assurer la mise en valeur de l'aéroport	3.184

3.7 Concept d'organisation spatiale

3.7.1	Les acquis à consolider et à mettre en valeur	3.187
3.7.1.1	Milieux de vie	3.187

3.7.1.2	Noyaux villageois d'intérêt patrimonial	3.188
3.7.1.3	Secteurs de mise en valeur agricole	3.188
3.7.1.4	Écosystèmes d'intérêt et connectivité	3.188
3.7.1.5	Corridors riverains	3.188
3.7.2	Les éléments du territoire à optimiser en priorité	3.190
3.7.2.1	Grands pôles multifonctionnels à dominance résidentielle (aires TOD)	3.190
3.7.2.2	Grands pôles multifonctionnels à dominance commerciale	3.190
3.7.2.3	Axe multifonctionnel structurant (boulevard Taschereau)	3.191
3.7.2.4	Pôles d'affaires et d'emplois.....	3.191
3.7.2.5	Axes structurants de transport en commun	3.191
3.7.2.6	Réseau structurant de déplacement actif	3.191
3.7.2.7	Corridors et installations ferroviaires à relocaliser	3.191
3.7.2.8	Axes routiers structurants	3.191
4.	GRANDES AFFECTATIONS DU TERRITOIRE ET GRANDES CONTRAINTES À L'OCCUPATION DU SOL	
4.1	Les grandes affectations urbaines du territoire	4.2
4.1.1	Dominante résidentielle.....	4.2
4.1.2	Multifonctionnelle	4.3
4.1.3	Industrielle et affaires	4.4
4.1.4	Industrielle	4.5
4.1.5	Récréative	4.6
4.1.6	Protection et récréation	4.7
4.1.7	Conservation.....	4.7
4.2	Les grandes affectations du territoire agricole	4.8
4.2.1	Agriculture.....	4.8
4.2.2	Agriculture intégrée à l'environnement	4.9
4.2.3	Agriculture biologique	4.11
4.2.4	Forêt périurbaine.....	4.12
4.3	Les grandes contraintes à l'occupation du sol	4.14
4.3.1	Les contraintes naturelles à l'occupation du sol	4.14
4.3.1.1	Les plaines inondables	4.14
4.3.1.2	Les secteurs exposés aux glissements de terrain	4.14
4.3.2	Les contraintes anthropiques à l'occupation du sol.....	4.17
4.3.2.1	Les infrastructures de transport	4.17
4.3.2.2	Les infrastructures électriques	4.19
4.3.2.3	Les infrastructures de transport d'hydrocarbures	4.19
4.3.2.4	Les terrains contaminés	4.20
4.3.2.5	L'entreposage de matières dangereuses	4.21
4.3.2.6	Les infrastructures de gestion de l'eau	4.22
4.3.2.7	Les infrastructures de gestion des matières résiduelles	4.22

4.3.2.8	Les infrastructures de gestion des neiges usées	4.22
5.	DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE	5.1
5.1	Dispositions déclaratoires et interprétatives	5.1
5.1.1	Dispositions déclaratoires	5.1
5.1.1.1	Éléments constituant du schéma d'aménagement et de développement	5.1
5.1.1.2	Territoire visé	5.1
5.1.2	Dispositions interprétatives	5.1
5.1.2.1	Préséance du texte	5.1
5.1.2.2	Interprétation des cartes	5.2
5.1.2.3	Terminologie	5.2
5.2	Concordance aux grandes orientations d'aménagement du territoire	5.10
5.2.1	Orientation 1 - Une agglomération qui appuie son développement sur ses acquis	5.11
5.2.2	Orientation 2 - Une agglomération dont l'agriculture est mise en valeur de façon innovante, durable et saine pour ses citoyens et l'environnement	5.14
5.2.3	Orientation 3 - Une agglomération dotée d'une vision environnementale intégrée assurant un équilibre entre son développement et la mise en valeur de ses écosystèmes	5.17
5.2.4	Orientation 4 - Une agglomération dont la croissance s'articule autour de ses axes et points d'accès au transport en commun	5.20
5.2.5	Orientation 5 - Une agglomération qui consolide son territoire	5.23
5.2.6	Orientation 6 - Une agglomération soucieuse de diversifier et dynamiser ses activités économiques	5.25
5.3	Concordance aux grandes affectations d'aménagement du territoire	5.26
5.3.1	Délimitation des grandes aires d'affectation du territoire et attribution des fonctions et usages	5.26
5.3.2	Usages prohibés dans l'agglomération	5.27
5.3.3	Usages dérogeant aux fonctions autorisées	5.27
5.3.4	Respect des seuils minimaux de densité	5.28
5.4	Concordance aux grandes contraintes à l'occupation du sol	5.28
5.4.1	Contraintes naturelles	5.29
5.4.1.1	Protection des rives, du littoral et des plaines inondables	5.29
5.4.1.2	Secteurs exposés aux glissements de terrain	5.37
5.4.2	Contraintes anthropiques	5.40
5.4.2.1	Infrastructures aéroportuaires	5.40
5.4.2.2	Infrastructures ferroviaires	5.41
5.4.2.3	Infrastructures routières (réseau supérieur)	5.46
5.4.2.4	Infrastructures de transformation et de transport d'électricité	5.48
5.4.2.5	Terrains contaminés	5.48
5.4.2.6	Entreposage de matières dangereuses	5.48
5.4.2.7	Infrastructures de gestion de l'eau potable	5.48
5.5	Autres dispositions minimales	5.49
5.5.1	Dimensions minimales des lots	5.49

5.5.2	Réseau routier structurant	5.50
5.5.3	Gestion des odeurs en zone agricole	5.50
5.5.3.1	Distances séparatrices relatives aux installations d'élevage	5.51
5.5.3.2	Distances relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme et des matières résiduelles fertilisantes	5.52
5.5.3.3	Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme et des matières résiduelles fertilisantes	5.53
5.5.3.4	Zonage de production	5.54
5.5.4	Remblayage en zone agricole	5.55
5.5.4.1	Certificat d'autorisation	5.55
5.5.4.2	Qualité environnementale des matériaux de remblai	5.56
5.5.4.3	Étude et rapport de caractérisation agronomique	5.57
5.5.4.4	Réalisation des travaux	5.58
5.5.5	Réseaux d'aqueduc et d'égout municipaux à l'intérieur des périmètres d'urbanisation ..	5.59
5.6	Dispositions particulières	5.59
5.6.1	Foresterie urbaine et périurbaine	5.59
5.6.1.1	Contrôle de l'abattage d'arbres dans les écosystèmes d'intérêt	5.59
5.6.1.2	Implantation des équipements et installations du transport d'énergie et des réseaux d'utilité publique dans les boisés d'intérêt	5.62
5.7	Modification du schéma	5.64
5.7.1	Documentation requise	5.64
6.	DOCUMENT D'ACCOMPAGNEMENT	6.1
7.	PLAN D'ACTION	
7.1	Actions prioritaires	7.1
7.2	Actions proposées par grandes orientations d'aménagement	7.3
7.3	Actions proposées relatives aux grandes contraintes à l'occupation du sol	7.15
8.	DOCUMENT DE CONSULTATION	8.1
9.	ANNEXES	9.1

Liste des tableaux

Tableau 1	Évolution et variation de population 1991-2011 du Grand Montréal	2.4
Tableau 2	Évolution de la population 1986-2011 de l'agglomération	2.5
Tableau 3	Prévision de la population et des ménages 2014-2031 de l'agglomération selon l'ISQ	2.6
Tableau 4	Immigration 2001-2011 dans l'agglomération	2.6
Tableau 5	Évolution 2001-2011 de la population de l'agglomération selon les groupes d'âges	2.8
Tableau 6	Coût d'habitation des ménages chez les propriétaires et locataires de l'agglomération (2011)	2.13
Tableau 7	Évolution 2006-2013 du nombre de logements construits dans le Grand Montréal	2.14
Tableau 8	Occupation et densité résidentielles de l'agglomération (2010)	2.17
Tableau 9	Densités résidentielles par agglomération et villes liées (2010)	2.17
Tableau 10	Sites structurants de développement par fonction dominante de l'agglomération	2.20
Tableau 11	Sites structurants de redéveloppement (optimisation) à des fins résidentielles	2.20
Tableau 12	Moyenne annuelle 2002-2013 de logements construits dans l'agglomération	2.23
Tableau 13	Potentiel de développement et redéveloppement résidentiel de l'agglomération	2.24
Tableau 14	Sites structurants multifonctionnels vacants de l'agglomération et projections de développement	2.25
Tableau 15	Évolution du développement industriel, agglomération de Longueuil	2.26
Tableau 16	Absorption annuelle et échéance estimée du développement industriel dans l'agglomération	2.27
Tableau 17	Zone agricole – superficie (2013)	2.27
Tableau 18	Zone agricole – inclusions agricoles	2.28
Tableau 19	Zone agricole – occupation du territoire (2013)	2.28
Tableau 20	Répartition des emplois par secteur d'activités dans l'agglomération (2011)	2.30
Tableau 21	Répartition des emplois par types d'emplois dans l'agglomération (2011)	2.31
Tableau 22	Axes de transport en commun structurants	3.14
Tableau 23	Ensembles patrimoniaux d'intérêt métropolitain de l'agglomération	3.25
Tableau 24	Principaux biens patrimoniaux classés et cités de l'agglomération assujettis à la <i>Loi sur le patrimoine culturel du Québec</i>	3.27
Tableau 25	Sites archéologiques connus et interventions recommandées (sites inscrits à l'inventaire des sites archéologiques du Québec)	3.33
Tableau 26	Capital-paysage d'intérêt patrimonial de l'agglomération	3.44
Tableau 27	Équipements de santé et d'éducation d'intérêt métropolitain de l'agglomération	3.51
Tableau 28	Problématique, enjeux, objectifs et moyens de revitalisation pour les sous-secteurs 1 et 4	3.75
Tableau 29	Problématiques, enjeux, objectifs et moyens de revitalisation pour le sous-secteur 2	3.77
Tableau 30	Problématiques, enjeux, objectifs et moyens de revitalisation pour le sous-secteur 3	3.79
Tableau 31	Écosystèmes d'intérêt confirmé de l'agglomération	3.100
Tableau 32	Sites majeurs potentiels de redéveloppement (optimisation) (résidentielle) de l'agglomération	3.137
Tableau 33	Seuils minimaux de densité résidentielle à l'intérieur des aires d'influence des axes et points d'accès au transport en commun métropolitain	3.146
Tableau 34	Seuils minimaux de densité résidentielle exigés à l'extérieur des aires d'influence des axes et points d'accès au transport en commun métropolitain	3.153
Tableau 35	Pôles d'emplois de l'agglomération (2011)	3.168

Tableau 36	Pôles industriels et d'affaires de l'agglomération (2013).....	3.179
Tableau 37	Synthèse des grandes aires d'affectation.....	4.13
Tableau 38	Sites de l'agglomération inscrits au <i>Répertoire des dépôts de sols et de résidus industriels</i>	4.20
Tableau 39	Cadre normatif relatif au contrôle de l'utilisation du sol dans les zones exposées aux glissements de terrain	5.38
Tableau 40	Expertise géotechnique	5.39
Tableau 41	Dispositions normatives minimales relatives au bruit et aux vibrations le long des emprises ferroviaires	5.45
Tableau 42	Zones de contraintes à l'occupation du sol occasionnées par le bruit routier et autoroutier	5.47
Tableau 43	Normes minimales de lotissement.....	5.49
Tableau 44	Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des lisiers à plus de 150m d'une installation de ferme	5.53
Tableau 45	Distance séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme	5.53
Tableau 46	Zonage de production	5.54
Tableau 47	Projets d'équipements et d'infrastructures de transport en commun et actif.....	6.1
Tableau 48	Projets d'équipements et d'infrastructures de transport routier	6.2
Tableau 49	Projets d'équipements et d'infrastructures de sécurité et services publics	6.3
Tableau 50	Plan d'action concernant l'orientation 1- Une agglomération qui appuie son développement sur ses acquis	7.3
Tableau 51	Plan d'action concernant l'orientation 2 – Une agglomération dont l'agriculture est mise en valeur de façon prioritaire, innovante, durable et saine.....	7.6
Tableau 52	Plan d'action concernant l'orientation 3 – Une agglomération dotée d'une vision environnementale intégrée assurant un équilibre entre son développement et la mise en valeur de ses écosystèmes	7.8
Tableau 53	Plan d'action concernant l'orientation 4 – Une agglomération dont la croissance s'articule autour de ses axes et point d'accès au transport en commun	7.11
Tableau 54	Plan d'action concernant l'orientation 5 – Une agglomération qui consolide son territoire.	7.13
Tableau 55	Plan d'action concernant l'orientation 6 – Une agglomération soucieuse de diversifier et dynamiser ses activités économiques	7.14
Tableau 56	Plan d'action concernant les grandes contraintes à l'occupation du sol	7.15
Tableau 57	Côtes de crues de récurrence de 2 ans, de 20 ans et 100 ans de la rivière Saint-Jacques.....	A1.5
Tableau 58	Nombre d'unités animales (paramètre A).....	A2.1
Tableau 59	Distances de base (paramètre B)	A2.2
Tableau 60	Charge d'odeur par animal (paramètre C)	A2.11
Tableau 61	Type de fumier (paramètre D)	A2.11
Tableau 62	Type de projet (paramètre E)	A2.12
Tableau 63	Facteur d'atténuation (paramètre F)	A2.13
Tableau 64	Facteur d'usage (paramètre G)	A2.13
Tableau 65	Normes de localisation pour un bâtiment d'élevage ou une cour d'exercice dans le cas d'une habitation voisine d'une agglomération, d'un immeuble protégé ou d'une zone municipale exposée aux vents dominants d'été	A2.14
Tableau 66	Équipements municipaux de l'agglomération de Longueuil	A3.1
Tableau 67	Équipements de santé et de services sociaux de l'agglomération de Longueuil	A3.2
Tableau 68	Équipements scolaires de l'agglomération de Longueuil	A3.4
Tableau 69	Équipements et services du gouvernement du Canada.....	A3.8

Tableau 70	Équipements et services du gouvernement du Québec	A3.9
Tableau 71	Équipements majeurs d'Hydro-Québec	A3.11

Liste des graphiques

Graphique 1	Population de l'agglomération et croissance quinquennale (1981-2011)	2.5
Graphique 2	Origine des immigrants de l'agglomération (2011).....	2.7
Graphique 3	Évolution 2001-2011 de la structure des ménages de l'agglomération.....	2.9
Graphique 4	Scolarité de la population de l'agglomération (2011)	2.10
Graphique 5	Typologies résidentielles de l'agglomération (2011)	2.11
Graphique 6	Logements de l'agglomération selon la période de construction	2.12
Graphique 7	Mises en chantier 2002-2013 par ville liée.....	2.14
Graphique 8	Mises en chantier 2002-2013 selon le mode d'occupation dans l'agglomération.....	2.15
Graphique 9	Répartition du nombre d'emplois dans la CMM (2011).....	2.30
Graphique 10	Répartition des emplois du secteur primaire dans l'agglomération (2011).....	2.32
Graphique 11	Répartition des emplois du secteur de la fabrication dans l'agglomération (2011)	2.33
Graphique 12	Répartition des emplois du secteur tertiaire dans l'agglomération (2011)	2.34

Liste des cartes

Carte 1	L'agglomération de Longueuil au sein de la CMM	2.1
Carte 2	L'agglomération de Longueuil et ses villes liées.....	2.2
Carte 3	Empreinte urbaine de l'agglomération	2.16
Carte 4	Densités d'occupation du sol résidentielle de l'agglomération (2010).....	2.19
Carte 5	Sites structurants de développement et redéveloppement (optimisation)	2.21
Carte 6	Problématique du morcellement de la zone agricole de l'agglomération (détail à l'est de l'A-30)	2.29
Carte 7	Réseau routier métropolitain et d'agglomération structurant	3.8
Carte 8	Réseau de camionnage des villes liées de l'agglomération	3.12
Carte 9	Réseau de transport en commun structurant et point d'accès	3.15
Carte 10	Interventions requises aux infrastructures de transport	3.19
Carte 11	Ressources patrimoniales et archéologiques.....	3.29
Carte 12	Potentiel archéologique préhistorique - site patrimonial du Vieux-Longueuil	3.37
Carte 13	Potentiel archéologique préhistorique - noyau villageois du Vieux Saint-Lambert	3.37
Carte 14	L'habitat rural dispersé - Ville de Saint-Lambert	3.38
Carte 15	Zone à potentiel préhistorique - Ville de Boucherville.....	3.38
Carte 16	Potentiel archéologique - site patrimonial du Vieux-Longueuil	3.39
Carte 17	Zones à potentiel historique - site patrimonial de Boucherville	3.40
Carte 18	Secteurs d'intérêt archéologique du Vieux-Saint-Hubert	3.40
Carte 19	Paysages d'intérêt patrimonial et naturel.....	3.47
Carte 20	Concept récréotouristique	3.59
Carte 21	Périmètre d'urbanisation de l'agglomération	3.62
Carte 22	Zone agricole - Occupation du territoire	3.67
Carte 23	Îlots déstructurés de l'agglomération	3.70

Carte 24	Superficies agricoles assujetties au REA.....	3.82
Carte 25	Plan de conservation et de gestion des milieux naturels de Longueuil (2005)	3.95
Carte 26	Milieux humides de 0,3 ha et plus de l'agglomération	3.97
Carte 27	Boisés et corridors forestiers métropolitains et autres ensembles boisés structurants de l'agglomération	3.98
Carte 28	Écosystèmes d'intérêt confirmé et potentiel	3.103
Carte 29	Îlots de chaleur urbains de l'agglomération (juillet 2008).....	3.109
Carte 30	Réseau de déplacements actifs structurant	3.131
Carte 31	Planifications particulières intégrées et densités.....	3.139
Carte 32	Pôles d'emplois dans la CMM (PMAD).....	3.167
Carte 33	Pôles d'emplois et secteurs économiques	3.169
Carte 34	Structure commerciale de l'agglomération.....	3.173
Carte 35	Pôles de services et de bureaux structurants de l'agglomération	3.176
Carte 36	Pôles industriels et d'affaires structurants de l'agglomération	3.178
Carte 37	Concept d'organisation spatiale	3.195
Carte 38	Grandes affectations du territoire	4.15
Carte 39	Contraintes à l'occupation du sol.....	4.23
Carte 40	Secteurs exposés aux glissements de terrain	5.42
Carte 41	Zonage de production	5.54
Carte 42	Plaine inondable du fleuve Saint-Laurent	A1.2
Carte 43	Plaine inondable de la rivière Saint-Jacques	A1.4
Carte 44	Plaine inondable de la rivière aux Pins.....	A1.6

Liste des figures

Figure 1	Synthèse des orientations, plans et visions influençant le contenu du schéma	1.12
Figure 2	L'agglomération de Longueuil en quelques chiffres	2.3
Figure 3	Îlots de chaleur	3.110
Figure 4	Pyramide inversée des priorités en matière de transport et de mobilité	3.129

Liste des encadrés

Encadré 1	Plan stratégique 2013-2015 du MTQ	3.12
Encadré 2	Interventions et archéologie	3.31
Encadré 3	Protection du patrimoine archéologique et pouvoirs des municipalités	3.41
Encadré 4	Milieu naturel et écosystème d'intérêt.....	3.94
Encadré 5	Le plan de conservation et de gestion des milieux naturels de Longueuil.....	3.95
Encadré 6	Les quartiers TOD : Définition, avantages et défis	3.141
Encadré 7	Densité vs compacité, collectivités viables et autres concepts d'aménagement des centralités de demain.....	3.143
Encadré 8	La démarche de revitalisation urbaine intégrée (RUI)	3.153
Encadré 9	Une plus grande offre de logements aux aînés.....	3.157

Liste des acronymes

ACNOR	Association canadienne de normalisation
AMT	Agence métropolitaine de transport
AOT	Autorité organisatrice de transport
BOU	Boucherville
BRO	Brossard
CERS	Centre d'épuration Rive-Sud
CEREMO	Centre de recyclage des matières organiques
CDC	Corporation de développement communautaire
CIT	Conseil intermunicipal de transport
CLD	Centre local de développement
CMM	Communauté métropolitaine de Montréal
CMMI	Comité mixte municipalité-industries
COVABAR	Comité de concertation et de valorisation du bassin versant de la rivière Richelieu
CPTAQ	Commission de protection du territoire agricole du Québec
CRÉ	Conférence régionale des élus
DASH-L	Développement de l'aéroport Saint-Hubert – Longueuil
DÉL	Développement économique Longueuil
GES	Gaz à effet de serre
IQBR	Indice de qualité des rives
IRDA	Institut de recherche et de développement en agroenvironnement
ISQ	Institut de la statistique du Québec
LAU	<i>Loi sur l'aménagement et l'urbanisme</i>
LPC	<i>Loi sur le patrimoine culturel</i>
LPTAA	<i>Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i>
LQE	<i>Loi sur la qualité de l'environnement</i>
MAMOT	Ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire
MAPAQ	Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec
MDDELCC	Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques
MFFP	Ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs
MRC	Municipalité régionale de comté
MSP	Ministère de la Santé publique
MTQ	Ministère des Transports du Québec
NEF	<i>Noise Exposure Frequency</i>
OBV	Organisme de bassins versants
OBNL	Organisme à but non lucratif
PAAI	Plan d'aménagement agricole intégré
PDE	Plan directeur de l'eau
PDÉ	Plan de développement économique
PDGMR	Plan directeur de gestion des matières résiduelles
PDZA	Plan de développement de la zone agricole
PMAD	Plan métropolitain d'aménagement et de développement
PMGMR	Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles
PMT	Plan de mobilité et de transport
PPCMOI	Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble
PQD	Plan quinquennal de développement

REA	<i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>
RTL	Réseau de transport de Longueuil
SAD	Schéma d'aménagement et de développement
SÉPAQ	Société des établissements de plein air du Québec
SCABRIC	Société de conservation et d'aménagement de la rivière Châteauguay
SCHL	Société canadienne d'hypothèque et de logement
SHQ	Société d'habitation du Québec
SLR	Système léger sur rail
SRB	Système rapide par bus
STB	Saint-Bruno-de-Montarville
STL	Saint-Lambert
TOD	Transit Oriented Development (quartier axé sur le transport collectif (ATC) en français)
VLO	Vieux-Longueuil
ZIP	Zone prioritaire d'intervention (comité ZIP)